

***AUSSICHTSSCHUTZREGLEMENT
VOM 27. MAI 2010***

Teilrevision Ortsplanung 2021
Stand für Vorprüfung und öffentliche Mitwirkung

Lesehinweis

Farbige Markierungen:

schwarz Rechtskräftiges Bau- und Zonenreglement

rot Materielle Änderung Teilrevision Ortsplanung 2021



**AUSGABE
1. DEZEMBER 2011**

Art. 1 Zweck	3
Art. 2 Geltungsbereich	3
Art. 3 Definitionen	3
Art. 4 Schutz der Aussichtspunkte	3
Art. 5 Schutz der wertvollen Aussichtslogen und der Aufenthaltsqualität entlang von Erholungsrouten	3
Art. 6 Aussichtsschutz auf der Seestrasse	4
Art. 7 Pflege und Rückschnitt	4
Art. 8 Vollzug	4
Art. 9 Übergangsbestimmung	4
Art. 10 In-Kraft-Treten	4
ANHANG 1	6
Bemessungsbeispiel Aussichtsbereich	6
ANHANG 2	7
Situationsbeispiel durchgehende Gehölze oder Baumgruppen	7
ANHANG 3	8
Aussichtspunkte gemäss Zonenplan B	8

Der Einwohnerrat von Horw beschliesst

–gestützt auf Art. 28 des Bau- und Zonenreglements vom 27. Mai 2010

Art. 1 Zweck

Das Reglement bezweckt den Schutz und Zugang der Aussichtspunkte, der wertvollen Aussichtslagen und der Aufenthaltsqualität entlang wichtiger Erholungsrouten.

Art. 2 Geltungsbereich

1Das Reglement gilt für die im Zonenplan dargestellten Aussichtspunkte (siehe auch Anhang 3) und Aussichtslagen.

2Vorbehalten bleiben übergeordnetes eidgenössisches und kantonales Recht sowie anderslautende Festlegungen in Gestaltungs- und Bebauungsplänen.

Art. 3 Definitionen

1Mit dem Begriff "Aussicht" ist ein Ausblick in die Weite gemeint, unabhängig davon, ob dieser Ausblick besondere landschaftliche Qualitäten hat oder nicht.

2Nicht als Aussicht gilt der Blick auf Flächen oder Objekte, welche innerhalb einer Distanz von 100 m liegen sowie Ausblicke, die einen Blickwinkel in der Breite von weniger als 15° ermöglichen.

3Als Grünhecken gelten linear angeordnete Gehölze und Gehölzgruppen sowie Einrichtungen, welche eine ähnliche Gestaltung und Funktion einnehmen (z.B. Kletterpflanzen mit Rankgittern).

Art. 4 Schutz der Aussichtspunkte

1 Bauten, Anlagen, Einrichtungen wie Intensivobstanlagen, Plastiktunnel und dgl. sowie Gehölze sind so anzuordnen, dass die Aussicht von Aussichtspunkten erhalten bleibt. Die zuständige kommunale Behörde legt bei Bedarf die frei zu haltenden Ausblicke, Blickwinkel und Aussichtsziele mit einer Verfügung fest (vgl. Anhang 3).

2 Die Gemeinde übernimmt die Gestaltung und den Unterhalt der Aussichtspunkte. Sie regelt dies in Vereinbarungen mit dem Grundeigentümer.

Art. 5

Schutz der wertvollen Aussichtslagen und der Aufenthaltsqualität entlang von Erholungsrouten

1Bei den im Zonenplan bezeichneten Aussichtslagen entlang von Erholungsrouten sind in der aufgezeigten Blickrichtung auf eine Tiefe von 6 m ab gewachsenem oder bewilligtem neuem Terrain keine aussichtsbehindernden und durchgehenden Sträucher und Baumgruppen sowie keine Einrichtungen oder Einfriedungen (Holzwände, Holzbeigen, Mauern, Grünhecken u. dgl.) von mehr als 1.80 m Höhe zulässig (vgl. Anhang 1).

2In den folgenden Bereichen ist die Höhe auf 1.50 m begrenzt:

- Kirchfeldweg (Althof bis Einmündung Roggernweg)
- Oberrüti (Wanderwege und Strassen im oberen Bereich von Oberrüti bis Einmündung Strasse "Auf Oberrüti").

3Gehölze oder Baumgruppen gelten als aussichtsbehindernd und durchgehend, wenn mehr als 50 % der Aussichtsgebiete über der festgesetzten Höhe eingeschränkt sind (vgl. Anhang 2).

4Die Gemeinde kann für Einzelbäume oder Baumreihen Ausnahmen bewilligen, wenn die Aussicht unter der Baumkrone gewährleistet wird.

5Eine Begrünung von Einfriedungen ist anzustreben. Bei langen oder exponierten Einfriedungen (Mauern, Sichtschutzwänden) kann der Gemeinderat eine Begrünung verlangen.

Art. 6

Aussichtsschutz auf der Seestrasse

1Die Aussicht auf den See für Fussgängerinnen und Fussgänger auf der Uferseite der Seestrasse zwischen dem Hotel Sternen und der Ortmatt (inkl. Parz. 637) darf nicht durch Sträucher, Baumgruppen, Holzbeigen oder Einfriedungen (Holzwände, Mauern, Hecken und andere Sichtschutzmassnahmen) behindert werden.

2Mauern, Holzwände, Holzbeigen, Sträucher und Hecken dürfen die Höhe von 1.50 m nicht übersteigen.

3Zur Wahrung der Privatsphäre kann der Gemeinderat einen Sichtschutz durch höhere Pflanzenbestände von max. 4.00 m Länge und 3.00 m Tiefe bewilligen. Dabei werden bewilligte Wohnbauten und Bootshäuser nicht angerechnet.

Art. 7

Pflege und Rückschnitt

1 Hecken, Gehölze und Bäume sind so zu pflegen, dass die festgesetzten Höhen und Breiten gemäss Art. 5 und 6 nicht überschritten werden.

2 Für Sträucher und Hecken auf der Uferseite der Seestrasse gilt überdies, dass sie jährlich auf 1.20 m zurückzuschneiden sind. Der Gemeinderat mahnt Säumige, wenn der Rückschnitt bis Ende Februar nicht erfolgt ist. Er leitet die Ersatzvornahme ein, sobald die Höhe von 1.50 m erreicht wird.

Art. 8

Vollzug

1 Wer einer gestützt auf dieses Reglement erlassenen Verfügung zuwiderhandelt oder eine Bedingung oder Auflage nicht erfüllt, hat auf seine Kosten den rechtswidrigen Zustand zu beseitigen.

2 Der Gemeinderat hat nach den Vorschriften des Verwaltungsrechtspflegegesetzes für die Wiederherstellung des gesetzmässigen Zustands zu sorgen, wobei Sträucher und Hecken bei einer Ersatzvornahme 30 cm unter die zulässige Höhe zurückgeschnitten werden.

3 Mit dem Erlass einer Verfügung ist Busse gemäss Artikel 292 des Schweizerischen Strafgesetzbuches anzudrohen.

Art. 9

Übergangsbestimmung

Sträucher, Baumgruppen, Holzbeigen und Einfriedungen, welche den Vorschriften von Art. 5 und/oder 6 nicht entsprechen, sind innerhalb eines Jahres nach In-Kraft-Treten dieses Reglements den neuen Vorschriften anzupassen.

Art. 10

In-Kraft-Treten

Dieses Reglement unterliegt dem fakultativen Referendum und der Genehmigung durch den Regierungsrat. Es wird vom Gemeinderat auf den gleichen Zeitpunkt in Kraft gesetzt, zu dem das neue Bau- und Zonenreglement in Kraft tritt.

Horw, 27. Mai 2010

Irène Zingg-Vetter
Einwohnerratspräsidentin

Daniel Hunn
Gemeindeschreiber

Vom Regierungsrat des Kantons Luzern mit Entscheid Nr. 1075 am 30. September 2011 genehmigt.

Vom Gemeinderat am 30. November 2011 rückwirkend per 30. September 2011 in Kraft gesetzt.

Horw, (Datum)

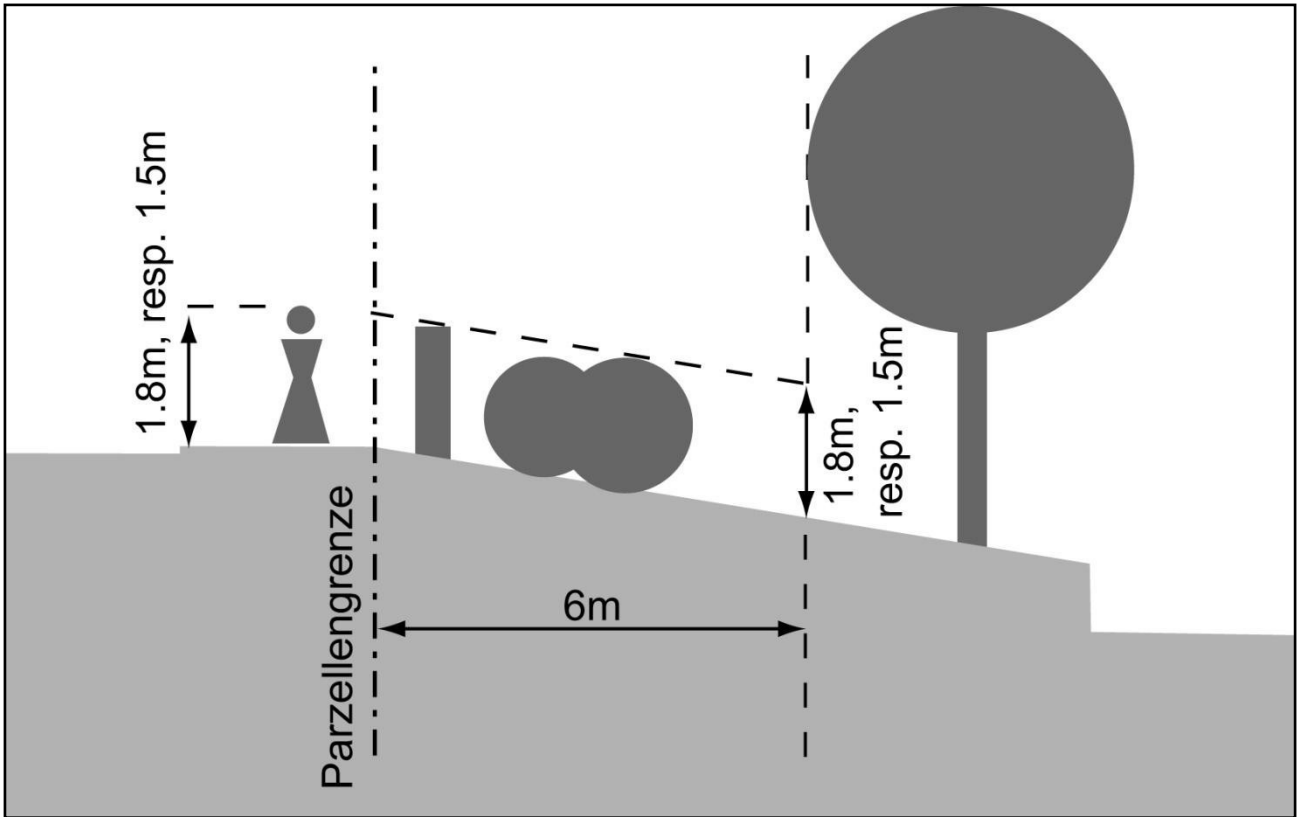
Stefan Maissen
Einwohnerratspräsident

Irene Arnold
Gemeindeschreiberin

Vom Regierungsrat des Kantons Luzern mit Entscheid Nr.() am (Datum) genehmigt.

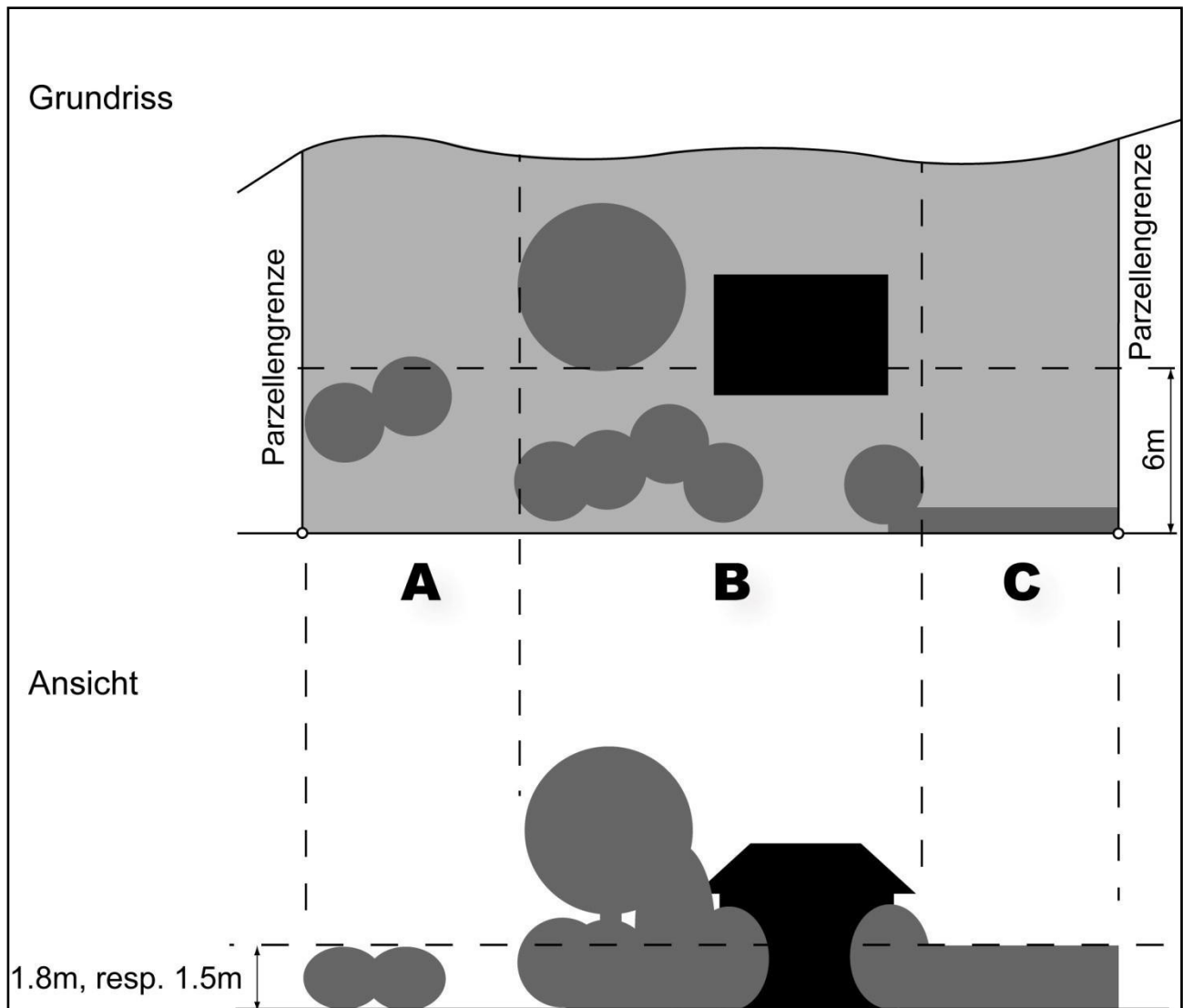
Anhang 1

BEMESSUNGSBEISPIEL AUSSICHTSBEREICH



Anhang 2

SITUATIONSBEISPIEL DURCHGEHENDE GEHÖLZE ODER BAUMGRUPPEN



Im Abschnitt B einer Parzelle können Einzelgehölze, Gehölzgruppen oder Einzelbäume von mehr als 1.80 m resp. 1.50 m Höhe angeordnet werden, wenn in angrenzenden Abschnitten A und C die Gehölze die vorgeschriebene Höhe nicht überschreiten. Bestehende, aussichtsbehindernde Bauten sind in die Betrachtung einzubeziehen.

Anhang 3

AUSSICHTSPUNKTE GEMÄSS ZONENPLAN B

Objekt-Nr.	Ortsbezeichnung	Lage	Koordinaten	Grundstück Nr.
1	Breite	Halbinsel, Südseite	667 540 / 206 320	1898
2	Bruust	Hochwald, Wegspinne ob Haltiwald	665 320 / 205 920	623
3	Buholzerschwändi	Hochwald	664 090 / 206 040	623
4	Cholhütte	Hochwald	664 750 / 205 700	623
5	Dickiwald	Halbinsel, Südseite	667 740 / 206 990	116
6	Dormenheim	Jugendheim Dormen	666 650 / 207 470	766
7	Oberfondlen	Halbinsel, südöstlich Längacherwald	666 940 / 207 450	173
8	Gügerzi	oberhalb Winkelhalde	666 870 / 207 330	172
9	Chirchfeld	Krete Alters- und Pflegeheim	666 580 / 208 320	219
10	Chräbsbäre	Chräbsbäre-Krete	666 540 / 207 500	2122
11	Oberrüti	am Panoramaweg, östlich Hotel	667 250 / 208 820	194
12	Rotenflue-Egg	Hochwald, oberhalb Felswand, Altheu	663 830 / 205 660	623
13	Seeblick	Halbinsel, Südseite Bireggwald	667 490 / 208 910	197
14	Schwändelberg-Kreuz	Hochwald, oberhalb Restaurant	664 860 / 206 670	607
15	Stimrüti	oberhalb Sonnsyterain-Quartier	666 110 / 208 670	265
16	Berg Sion	Halbinsel, oberhalb Winkel	667 080 / 207 257	1999

T a b e l l e**Änderungen des Aussichtsschutzreglements vom 27. Mai 2010**

Nr. der Änderung	Datum	Geänderte Stellen	Art der Änderung